



Výrazne znížená cena. Na predaj starý dvojdom vhodný na prerobenie



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Zvolen
Obec:	Očová
Ulica:	SNP
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	200 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	164 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	200 m ²	Terasa:	nie
Plocha pozemku:	334 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V malebnej obci Očová na rovinatej pozemku ponúkame Vám na predaj dvojdom. Dom je pôvodnom stave a je rozdelený na dve bytové jednotky. Celková výmera pozemku je 334 m². Vstup je možný cez spoločný dvor. Dom je v súčasnosti bez napojenia na elektrinu, plyn a kanalizácia sú v dosahu - možnosť pripojenia. Vodovod je obecný, na pozemku. Každá bytová jednotka má svoj vlastný vchod. Na prízemí sa nachádza prvá bytová jednotka, ktorá pozostáva z chodby, komory, kuchyne, kúpeľne bez WC, 2 izby, z ktorých jedna je priechodná. Druhá bytová jednotka sa nachádza na poschodí a pozostáva z kuchyne, komory, 2 izby z ktorých je jedna priechodná a kúpeľňa bez WC. Každá bytová jednotka má samostatný vchod. Na pozemku je taktiež aj hospodárska budova a aj samostatná drevená garáž, ktorá je prístupná z ulice. Nehnutelnosť vyžaduje komplexnú rekonštrukciu a po jej vykonaní je nehnuteľnosť vhodná na trvalé bývanie, prípadne na podnikanie, alebo podnikanie s bývaním. Očová je obec v Podpoľaní a má dobrú infraštruktúru s dobrou občianskou vybavenosťou. Taktiež je aj dobrá a blízka dostupnosť do okresného mesta.

Viac informácií Vám radi poskytneme v našej realitnej kancelárii.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis. V prípade záujmu

zabezpečíme finančné poradenstvo na získanie úveru na bývanie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Vladimír Trník
0915951439
vladimirtrnik@focusreality.sk

