



Na predaj veľmi pekný zariadený 2 izb.byt na žiadanom Zlatom Potoku

Aktívne



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Zvolen
Obec:	Zvolen
Ulica:	Prachatická
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

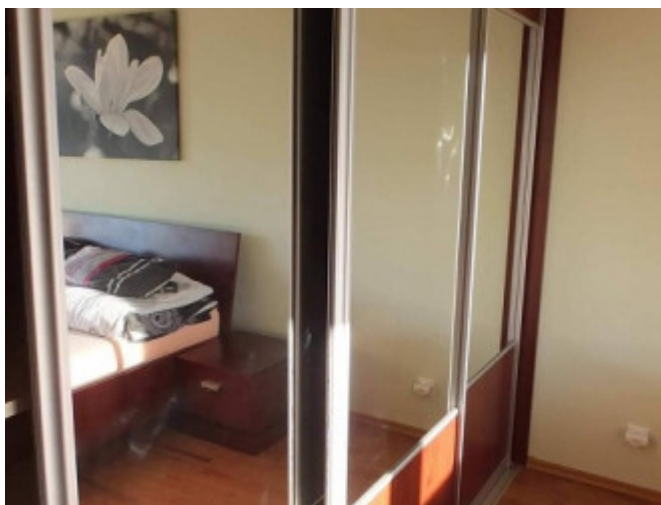
PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	65 m ²	Celková plocha:	65 m ²
Stav:	úplne prerobení	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Verejný vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

V žiadanej lokalite Zlatý Potok ponúkame na predaj kompletne zariadený veľký 2 izbový byt o výmere 65 m². Teplý a tichý byt nachádza sa na 7 poschodí z 7 čím nenastanú nežiadúce hluky nad vami. Súčasťou bytu sú aj dve pivnice s policami, z toho jedna so špajzou je na medziposchodí. V byte bola vykonaná kvalitná prerábka a s kvalitnými materiálmi. Prerábka bola vykonaná komplexne: jadro, električka, podlahy, dlažba, obklady, znížené stropy a taktiež bola zmenená dispozícia bytu. Bol vytvorený veľký otvorený priestor: obývačka prepojená s kuchyňou. V byte je dostatok úložného priestoru vďaka vstavaným skriniam. Nábytok v celom byte je vyrobený z kvalitného dreva/masívu. Byt je vybavený komplet spotrebičmi: umývačka riadu, práčka, mikrovlnka, chladnička s mrazničkou, 2x TV, domáce kino. Kludné spanie je zabezpečené vo veľkej posteli 200x200 s novými ortopedickými obojstrannými matracami. Pohodlné sedenie v obývačke je zabezpečené veľkou rozkladacou rohovou sedačkou. Presvetlená kúpeľňa je vybavená peknou

asymetrickou vaňou. Vstupné dvere do bytu sú bezpečnostné kvalitné Adlo Elite 4 . Len ich hodnota je 3000 Eur. Bytovka je komplexne prerobená vrátane zateplenia , nového schodiska , výťahu . Energetický certifikát nebol predložený .Lokalita je vybavená dobrou občianskou vybavenosťou: škola, škôlka, obchodný centrum Lipa park aj s potravinovými reťazcami , zdravotné stredisko ,MHD , SHELL . V blízkosti príroda a záhradkárska oblasť. V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis . Byt je dostupný od 02.2025 V prípade záujmu ponúkame bezplatný finančný servis na získanie hypotéky na kúpu nehnuteľnosti. Byt jednoznačne odporúčame vidieť .Tešíme sa na Vás. Poskytujeme odmenu za každý tip na kúpu alebo predaj nehnuteľnosti , ktorá sa vyplatí ihneď po zrealizovaní obchodu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Vladimír Trník
0915951439
vladimirtrnik@focusreality.sk

