



3 izbový byt v centre Zvolena

159 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Zvolen
Obec:	Zvolen
Ulica:	Janka Matušku
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	94 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Vykurovanie - centrálné:	áno
Úžitková plocha:	94 m ²	Internet:	áno
Stav:	čiastočne prerobeny	Satelit:	áno
Pivnica:	áno	Káblová TV:	áno
Špajza:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Takmer v centre mesta na ul. Janka Matušku ponúkam na predaj 3 izbový podkrovný byt s výmerov 94 m² z toho pivnica má 7 m². Byt v priebehu užívania prechádzal rekonštrukciou, napr. euro-okná r. 2015 a naposledy v r. 2023 bol inštalovaný nový plynový kondenzačný kotol ktorý zabezpečuje systém ústredného vykurovania aj TUV. V byte máme k dispozícii tri samostatné izby, priestranú kuchyňu, kúpeľňu a potravinovú komoru. Spoločná chodba so susediacim bytom je dverami oddelená od ostatných priestorov v bytovom dome, čo zvyšuje úžitkovú plochu nehnuteľnosti. Tehlový bytový dom má svoje rezidenčné parkovanie a vlastnú oplotenú trávnatú plochu s vybudovaným letným sedením. Byt sa nachádza v podkroví na 4. poschodí - oknami orientovaný V-Z, výťah nie je k dispozícii. Ulica je takmer bez dopravného ruchu a predsa v blízkosti centra Zvolena. Dostupnosť na Námestie SNP, železničnú a autobusovú stanicu, TU - Zvolen všetko v dosahu 5 min. peši. V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis. V prípade zájmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo. Kontakt: Ing. ROMAN CERHA ,0915 550324. Viac foto a nehnuteľností nájdete na: focusreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Roman Cerha
0915550324
romancerha@focusreality.sk

