



Predám vysporiadanú záhradnú chatu - Zlatý potok



27 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Zvolen
Obec:	Zvolen
Ulica:	Prachatická
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

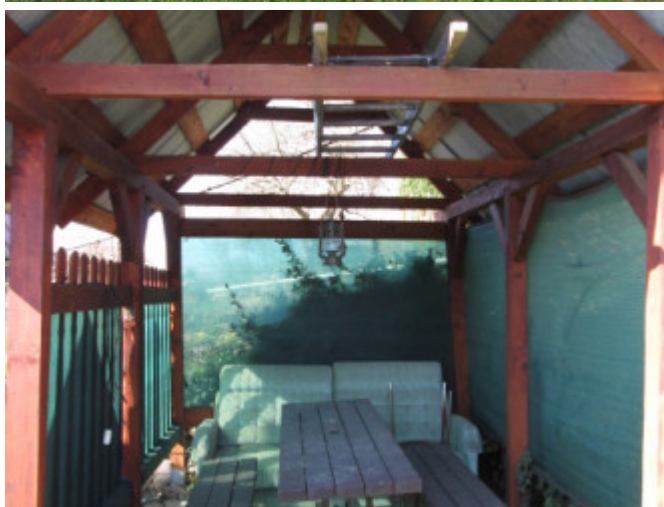
PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Plocha pozemku:	212 m ²	Dielňa:	áno
Typ zeme:	terasovitá	Celková plocha:	40 m ²
Úžitková plocha:	20 m ²	Pivnica plocha:	20 m ²
Zastavaná plocha:	23 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	pôvodný stav	Vykurovanie - lokálne:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V záhradkárskej osade Na Hlinách - Zlatý potok ponúkam na predaj väčšiu poschodovú záhradnú chatu aj s pozemkom o celkovej výmere 212 m², všetko v osobnom vlastníctve. Chata má betónový základ s murovanou pivnicou kde sa nachádza aj studňa. Táto časť má úžitkovú plochu 5 x 4 m, je delená priečkou na 3 časti a v súčasnosti slúži ako dielňa + sklad zeleniny + sklad hospodárskeho náradia - prípadne umiestnenie chemického WC. Tento priestor má potenciál aj na zriadenie letnej kuchyne. Nadstavbová časť s úžitkovou plochou 5 x 4 m je zrubová na betónovom podklade. Nájdeme tu priestor na obývaciu izbu s oddeleným kuchynským kútom a zatiaľ nevyužitý priestor pod strechou. Vykurovanie je pevným palivom do liatinovej pece alebo krbu napojené na spoločný komín. Príprava teplej stravy je plynovým sporákom. Elektrina na osvetlenie, TV a rádio je fotovoltanickým panelom cez batériu v pivnici. Mimo hlavnej stavby máme k dispozícii aj letný altánok. Dostupnosť osobným autom je cca 20 m od hranici pozemku - k vyloženiu a naloženiu nákladu. Plocha záhrady je terasovitá-zatravnená s ovocnými drevinami - čerešňa, slivka, broskyňa, mladá jablň a ríbezle. Záhradkárske náradie, benzínová kosačka a nábytok sú už zahrnuté v cene. Orientácia V-J strana.

Kontakt: Ing. ROMAN CERHA ,0915 550324. Viac nehnuteľností nájdete na: focusreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Roman Cerha
0915550324
romancerha@focusreality.sk

